

Supported by:



Federal Ministry  
for Economic Affairs  
and Climate Action



on the basis of a decision  
by the German Bundestag

# VODIČ

električna energija iz solarnog postrojenja za  
zajednice obnovljivih  
izvora energije



**SREM**  
Regionalna razvojna agencija Srem  
Ruma, Srbija

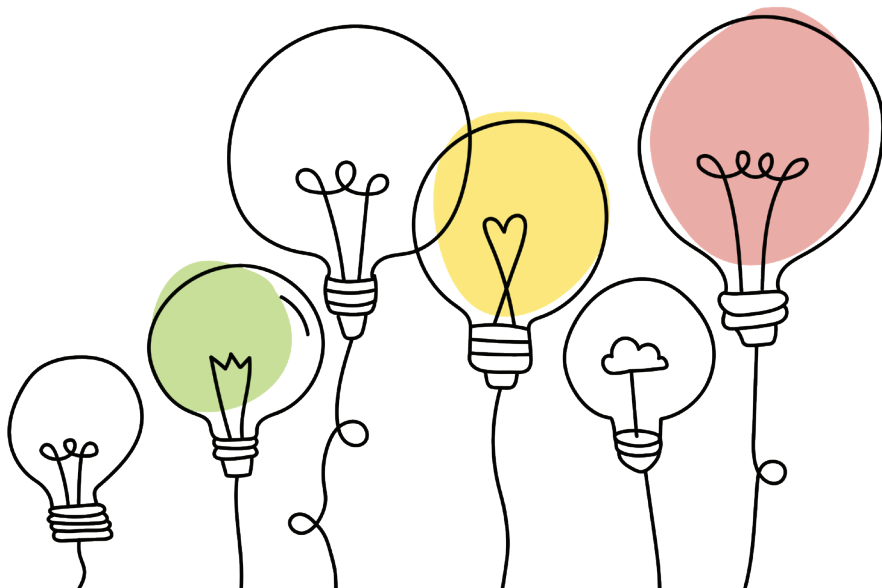
**DOOR**  
Društvo za oblikovanje održivog razvoja  
Zagreb, Republika Hrvatska



Ovaj Vodič je urađen u okviru projekta

## LOGYCO

Postavljanje temelja za uspostavu lokalnih energetske zajednice  
(Setting the Basis for the Establishment of Local Energy Communities)



Supported by:



Federal Ministry  
for Economic Affairs  
and Climate Action



European  
Climate Initiative  
EUKI

on the basis of a decision  
by the German Bundestag

## KORAK PO KORAK

### Vodič za Zajednice obnovljivih izvora energije (OIE), kako da postanu proizvođači električne energije.

Zajednica obnovljivih izvora energije (Zajednica OIE) se osniva u cilju obavljanja energetske delatnosti kao energetski subjekt prodajući na tržištu proizvedenu električnu i/ili toplotnu energiju.

Zajednica OIE je pravno lice osnovano na principu otvorenog i dobrovoljnog učešća svojih članova i nad kojim kontrolu vrše članovi čije je prebivalište ili sedište u blizini mesta postrojenja na obnovljive izvore energije, čiji je vlasnik to pravno lice ili koje to pravno lice razvija.

Član Zajednice OIE može biti fizičko ili pravno lice, kao i jedinice lokalne samouprave i drugi vidovi mesne samouprave, ali i privredno društvo, odnosno preduzetnik, pod uslovom da proizvodnja električne energije iz obnovljivih izvora, ne predstavlja njegovu pretežnu komercijalnu ili profesionalnu delatnost.

Članovi Zajednice OIE zadržavaju status krajnjeg kupca, sa pravima i obavezama koja ima u skladu sa zakonom i da ne podležu neopravdanim ili diskriminatornim uslovima ili postupcima koji bi sprečili njegovo učešće u Zajednici OIE.

*"This project is part of the European Climate Initiative (EUKI) of the German Federal Ministry for Economic Affairs and Climate Action (BMWK)."*

*"The opinions put forward in this publication are the sole responsibility of the author(s) and do not necessarily reflect the views of the Federal Ministry for Economic Affairs and Climate Action (BMWK)."*

# PRELIMINARNI

## 1. Iniciranje poslovne ideje oko formiranja zajednice OIE

Iniciranje poslovne-energetske ideje

Preliminarno određivanje lokacije

Analiza fizičkih/pravnih lica i javnog sektora – blizine mesta stanovanja-osnivanja

Poziv-oglašavanje

Prezentacija/lobiranje

Postizanje sporazuma-odluke

Odluka o osnivanju Zajednice OIE

## 2. Definisanje oblika organizacije kao modela organizovanja ZOIE

Privredno društvo (ne odgovara ciljevima osnivanja Zajednice OIE obzirom da je cilj osnivanja PD sticanje finansijske dobiti)

Zadruga (kao pravna forma odgovara skoro u svim elementima osim u jednom elementu, a to je da su zadrugari isključivo fizička lica).

Udruženje (odgovara u potpunosti)

## 3. Definisanje opredeljenja-statusa zajednice OIE

Kupac-proizvođač

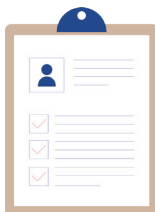
Povlašćeni proizvođač OIE

Proizvođač električne energije iz OIE

## 4. Tehnički projekat

## 5. Finansijska analiza

## 6. Procenjena vrednost elektrane



# KORACI

## 7. Finansiranje zajednice OIE

Bankarski kredit

Finansijski lizing

Projektno finansiranje

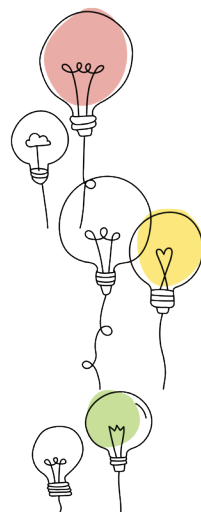
Subvencije

Osnivanje i dokapitalizacija Zajednice OIE putem ulaganja u imovinu

## 8. Finansijsko organizacioni ugovor

### Zaključak:

Zajednice obnovljivih izvora energije su forma podsticanja korišćenja obnovljivih izvora energije i razvijanja građanske demokratije. Zajednice OIE bi najjednostavnije mogle da funkcionišu u formi udruženja radi instalacije solarnog postrojenja za proizvodnju električne energije koje prodaje svoju električnu energiju na tržištu poznatom kupcu.



# GLAVNI

Odluka Skupštine zajednice OIE kojom se utvrđuje način i pravo članova Zajednice OIE da izvedu radove na izgradnji zajedničke električne elektrane ili toplane na lokaciji određenoj za izgradnju elektrane/toplane.



Proizvođač električne energije iz OIE

## ZAJEDNICA OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE

Upis u registar proizvođača



**ODS**

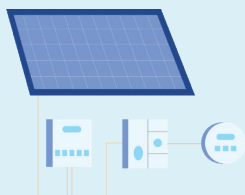
Operator distributivnog sistema  
Elektrodistribucija Srbije  
[www.elektrodistribucija.rs](http://www.elektrodistribucija.rs)

# KORACI

Na osnovu ove odluke, članovi Zajednice OIE zaključuju Finansijsko organizacioni ugovor kojim se naročito određuje udeo svakog od članova Zajednice OIE u proizvedenoj električnoj/toplotnoj energiji iz elektrane/toplane među članovima zajednice OIE.

**Obraćanje operatoru** distributivnog sistema (ODS)  
za uslove u vezi sa priključenjem

## Izgradnja



**Instalacija solarnog postrojenja** i formiranje novog-posebnog mernog mesta u skladu sa uslovima operatoru distributivnog sistema

**Dostavljanje ugovora** kojim se utvrđuje plan raspodele proizvedene električne energije iz solarnog postrojenja i potvrđivanju prava članova Zajednice OIE koja imaju kao potrošači električne energije



**Snabdevač električnom energijom** potpisuje pojedinačne ugovore sa članovima Zajednice OIE o otkupu proizvedene električne energije i ugovore o potpunom snabdevanju električne energije

Dostavljanje **Ugovora**



# POSTUPAK INSTALACIJE



## Proizvođač električne energije



### **Pronalaženje izvođača radova za postavljanje solarnog postrojenja.**

Nije potrebno pribavljanje odobrenja ili dozvole za izvođenje radova na postavljanju solarnog postrojenja instalisane snage do 50kW.

Za elektrane u sistemu kupac-proizvođač snage do postrojenja instalisane snage preko 50 kW, potrebno je samo Odobrenje za izgradnju za proizvodnju energije iz energije sunca za potrebe krajnjeg kupca koji stiče status kupca - proizvođača, dok za ostale elektrane i načine registrovanja procedura je po Zakonu o planiranju i izgradnji (Građevinska dozvola).

### **Postavljanje solarnog postrojenja**

Zajednica OIE osnivaju elektranu na mestu nad kojim kontrolu vrše članovi čije je prebivalište ili sedište u blizini mesta postrojenja na obnovljive izvore energije čiji je vlasnik to pravno lice ili koje to pravno lice razvija.

### **Ugradnja brojila za registrovanje proizvodnje energije iz OIE**



Nakon završetka radova, izvođač radova predaje krajnjem kupcu svoju **IZJAVU sa POTVRDOM ODGOVORNOG IZVOĐAČA RADOVA** da su uređaji, instalacije i merno mesto ispravni i izvedeni u skladu sa propisima i standardima

### **Zajednica ima:**

- pravo na proizvodnju, potrošnju, skladištenje i prodaju obnovljive energije;
- pravo na pristup svim tržištima energije, direktno ili preko agregatora, na nediskriminatoran način;
- druga prava i obaveze povlašćenog proizvođača;



# ODNOS SA SNABDEVAČEM



## Snabdevač električnom energijom



### Članovi Zajednice OIE

potpisuju nove ugovore o garantovanom snabdevanju sa NETO obračunom u skladu sa međusobno zaključenom ugovorom i planom raspodele proizvedene električne energije među njima.

### Metoda za obračun električne energije (neto obračun)

Utrošena električna energija svakog pojedinačnog člana zajednice OIE, izmerena preko njegovog postojećeg mernog uređaja se obračunava shodno postojećem Ugovoru o potpunom snabdevanju. Član Zajednice zadržava status krajnjeg kupca, sa pravima i obavezama koja ima u skladu sa zakonskim procedurama i ne podleže neopravdanim ili diskriminatornim uslovima ili postupcima koji bi sprečili njegovo učešće u Zajednici. Proizvedena električna energija se registruje na posebnom brojilu elektrane i isporučuje Snabdevaču prema posebno sklopljenom Ugovoru. Za otkup električne energije od proizvođača električne energije (koji nema status povlašćenog) je nadležan snabdevač sa kojim je proizvođač električne energije sklopio ugovor o otkupu električne energije u skladu sa Zakonom o energetici.



Snabdevač **KOPIJE UGOVORA** o potpunom snabdevanju sa neto obračunom zaključene sa krajnjim kupcima, bez komercijalnih podataka ili **POTVRDE O ZAKLJUČENIM OVAKVIM UGOVORIMA**, dostavlja **operatoru** distributivnog sistema (ODS).



# SAŽETAK USLOVA

## za ostvarenje statusa Zajednice OIE – proizvođača električne energije



**Odluka** Zajednice OIE kojom se uređuje način i karakteristike elektrane na OIE i daje pravo jednom ili više članova Zajednice da izvedu radove na prostoru planiranom za elektranu, kao i Ugovor o načinu finansiranja i međusobnim odnosima članova Zajednice OIE koji sadrži u plan raspodele proizvedene električne energije među članovima Zajednice OIE.



**Obračanje** Zajednice OIE operatoru distributivnog sistema (ODS) za uslove u vezi sa priključenjem.



Solarno postrojenje i merno mesto **ispunjavaju** sve tehničke i bezbednosne zahteve u skladu sa Pravilima o radu ODS-a, tehničkim i drugim propisima.



**Maksimalna vrednost** instalisane snage planirane elektrane u vlasništvu Zajednice OIE manja od 400 kW, odnosno za elektrane koje se priključuju na mrežu nakon 1. januara 2026. godine snage manje od 200 kW, radi dobijanja statusa prioritnog prihvatanja proizvedene električne energije od strane Snabdevača.



**Dostavljanje Ugovora** o međusobnim odnosima članova Zajednice koji sadrži plan raspodele proizvedene električne energije i zaključenje novih ugovora o potpunom snabdevanju sa neto obračunom između snabdevača i svakog člana Zajednice OIE koji gradi zajedničko solarno postrojenje.



Solarno postrojenje Zajednice OIE je **priključeno** na elektroenergetski distributivni sistem.





Ovaj Vodič je urađen u okviru projekta

**LOGYCO**

Postavljanje temelja za uspostavu lokalnih energetske zajednica  
(Setting the Basis for the Establishment of Local Energy Communities)

